



Liste de documents à consulter pour une étude personnalisée

Afin de procéder à **l'étude personnalisée de votre résidence**, je vous remercie de bien vouloir me communiquer les documents suivants :

- Le règlement de copropriété
- Les plans (si possible)
- Le dernier relevé de dépenses annuelles
- La dernière convocation, sa situation de trésorerie jointe ainsi que le budget prévisionnel et la situation des copropriétaires
- Le dernier compte rendu.
- Votre dernier relevé individuel de régularisation.

Après l'étude de ces documents et la visite de votre résidence je vous joindrais **ma proposition et nous organiserons ensemble un rendez vous** afin de commenter cette dernière et de répondre à vos interrogations.

Notre chronologie :

1. Réunion par vos soins des documents de votre résidence
2. Imprégnation de votre résidence
3. Visite des lieux
4. Proposition du Cabinet COULON
5. Aide à la préparation de l'assemblée générale

Vous souhaitant bonne réception de la présente, recevez, l'expression de ma plus parfaite considération.

VENDRE, LOUER, GERER, EVALUER, L'IMMOBILIER C'EST NOTRE METIER

Caisse de garantie FNAIM, 89 rue de la Boétie 75008 Paris – Adhérent n° 94.01.74.200– Créteil – SARL au capital de 40 000 €
R.C.S. Créteil 301 159 919 – Siret 301 159 919 00028